

Anonimitzada JGVL 35agost27

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2018/35	La junta de govern local

<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	27 / d'agost / 2018
<b>Durada</b>	Des de les 14:30 fins a les 16:00 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Juntes
<b>Presidida per</b>	Enric Mir Pifarré
<b>Secretaria</b>	Anna Gallart Oró

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Francesc Mir Salvany	SI

**Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :**

Daniel Not Vilafranca  
Esther Vallés Fernández

**Excusa la seva assistència:**

Ariadna Salla Gallart: motiu "vacances"

**Assisteixen també:**

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme  
Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada verificada per la Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el

President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2752/2018. Canvi de Titularitat del Dret Funerari a nom de
3. Expedient 2716/2018. Canvi de Titularitat del Dret Funerari
4. Expedient 2724/2018. Procediment Genèric Aprovació relació Impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana
5. Expedient 2714/2018. Prestacions Econòmiques de Serveis Socials. Ajut d'urgència a la família
6. Expedient 1503/2018. Assoc. Cultural de Gegants i Capgrossos de Les Borges Blanques subvenció 2018
7. Expedient 2679/2018. Personal biblioteca autorització assistència a la setmana del llibre i pag. despeses
8. Expedient 1086/2018. Club Juvenil Grums pendent subvenció 2018
9. Expedient 2683/2018. Assoc. Vivall de Les Borges Blanques bestreta subvenció 2018
10. Expedient 1437/2018. Endesa energia XXI aprovació taxa 1,5 2T 2018
11. Expedient 2572/2018. Bonificació o Exempció Tributària de la plusvàlua amb ref. 1671204 a nom
12. Expedient 2742/2018. Contracte menor de serveis de prevenció sanitària per la Festa Major 2018
13. Expedient 2693/2018. Exp. 165/18. Comunicació prèvia d'obres. La Bodega Borges, SL
14. Expedient 2692/2018. Exp. 164/18. Comunicació prèvia d'obres.
15. Expedient 2689/2018. Exp. 162/18. Comunicació prèvia d'obres. Pedres de Ponent, SL
16. Expedient 2670/2018. Exp. 159/18. Comunicació prèvia d'obres.
17. Expedient 2668/2018. Exp. 158/18. Comunicació prèvia d'obres.
18. Expedient 2667/2018. Exp. 157/2018. Comunicació prèvia d'obres.
19. Expedient 2666/2018. Exp. 168/18. Comunicació prèvia d'obres.
20. Expedient 2558/2018. Exp.. 154/18. Comunicació prèvia d'obres.
21. Expedient 2749/2018. Proposta de Despesa

## A) PART RESOLUTIVA

### 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Havent-se fet entrega amb anterioritat a aquest acte de l'esborrany de l'acta

de la sessió celebrada el dia 20 d'agost de 2018, es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels membres que hi van assistir.

## 2.- Expedient 2752/2018. Canvi de Titularitat del Dret Funerari a nom de

...

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

### CONCESSIO DE TÍTOL DE NÍNXL

L'Ajuntament de les Borges Blanques va finalitzar l'obra de construcció de nous nínxols al cementiri municipal, i atesa la petició presentada sol·licitant la titularitat d'un nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Concedir el TÍTOL DE NÍNXL– DRET FUNERARI a la següent petició. Així mateix, aprova la liquidació corresponent de la Taxa per assignació de nínxol al Cementiri Local.

Departament : Est Central C  
Nínxol número : 4  
Fila : 4<sup>a</sup>  
Nom adquirent....  
Import : 752,00 €

## 3.- Expedient 2716/2018. Canvi de Titularitat del Dret Funerari a nom de

....

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

### TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXL

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior :  
Núm. nínxol : 1 fila 3<sup>a</sup>  
Departament : Nord B  
Import : 36,50 €

TOTAL 36,50€

#### 4.- Expedient 2724/2018. Procediment Genèric Aprovació relació Impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Fets:

S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques.

Fonaments de dret

Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, del qual es va donar compte al Ple en sessió de 19 de juny de 2015, es va delegar a la Junta de Govern Local el desenvolupament de gestió econòmica.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde de l'Ajuntament, mitjançant Decret 84/2015 de 15 de juny la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de //6.788,31// €

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

RELACIO PLUSVÀLUES JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA 27/08/2018

Referència: 2233397  
Immoble: Sant Josep, 23 (1/3)  
Data: 18/01/2018 (HR)  
Import: 961,70

Referència: 2233398  
Immoble: Sant Josep, 23 (1/3)  
Data: 18/01/2018 (HR)  
Import: 961,70

Referència: 2233399  
Immoble: Sant Josep, 23 (1/3)  
Data: 18/01/2018 (HR)  
Import: 961,70

Referència: 2234303  
Immoble: Hospital, 20 (n/p) 1/2  
Data: 19/01/2018  
Import: 100,73

Referència: 2234299  
Immoble: Indústria, 21, parada 10 (n/p) 1/2  
Data: 19/01/2018 (HR)  
Import: 8,89

Referència: 2234302  
Immoble: Hospital, 20 (n/p)1/2  
Data: 19/01/2018 (HR)  
Import: 100,73

Referència: 2234301  
Immoble: Indústria, 21 parada 10 (n/p)1/2  
Data: 19/01/2018 (HR)  
Import: 8,89

Referència: 2234297  
Immoble: Indústria, 21 , parade 10 (usd)  
Data: 19/01/2018 (HR9)  
Import: 5,61

Referència: 2234298

Immoble: Hospital, 20, (usd)  
Data: 19/01/2018 (HR)  
Import: 63,62

Referència: 2234399  
Immoble: Plaça Ramon Arqués, 3, bxs 1  
Data: 29/12/2017 (HR)  
Import: 52,82

Referència: 2234400  
Immoble: Ave Maria, 35  
Data: 29/12/2017 (HR)  
Import: 158,36

Referència: 2234401  
Immoble: Plaça Ramon Arquès, 3, 1-1  
Data: 29/12/2017 (HR)  
Import: 199,63

Referència: 2234402  
Immoble: Plaça Ramon Arqués, 3, 2-2  
Data: 29/12/2017 (HR)  
Import: 89,22

Referència: 2234403  
Immoble: Plaça Ramon Arqués, 3, 2-1  
Data: 29/12/2017 (HR)  
Import: 148,06

Referència: 2234409  
Immoble: Roger de Llúria, 40, 1-3  
Data: 15/12/2017 (HR)  
Import: 166,19

Referència: 2234412  
Immoble: Raval del Carme, 81 (usd)  
Data: 31/10/2017 (HR)  
Import: 52,90

Referència: 2234413

Immoble: Raval del Carme, 81 (n/p)  
Data: 31/10/2017 (HR)  
Import: 476,09

Referència: 2234415  
Immoble: Bellavista, 11 (1/2)  
Data: 25/09/2017 (HR)  
Import: 187,78

Referència: 2234416  
Immoble: Bellavista, 11 (1/2 usd)  
Data: 25/09/2017 (HR)  
Import: 9,39

Referència: 2234420  
Immoble: Bellavista, 11 (1/2)  
Data: 25/09/2017 (HR)  
Import: 187,78

Referència: 2234421  
Immoble: Bellavista, 11 (1/2 usd.)  
Data: 25/09/2017 (HR)  
Import: 9,39

Referència: 2234824  
Immoble: Av. Francesc Macià, 22 (usd)  
Data: 27/12/2017 (HR)  
Import: 29,32

Referència: 2240748  
Immoble: Sant Josep, 22, 1r  
Data: 30/01/2018 (HR)  
Import: 1847,81

TOTAL : 6.788,31

#### 5.- Expedient 2714/2018. Prestacions Econòmiques de Serveis Socials. Ajut d'urgència a la família

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

## AJUT ECONÒMIC D'URGÈNCIA A LA FAMÍLIA

En data 16 de juliol de 2018, l'educadora social de l'UBASP de les Garrigues redacta un informe de la situació familiar de ...

El Departament de Benestar Social i Família de l'Ajuntament de les Borges Blanques te partida pressupostària per poder atendre casos socials urgents.

Per la qual cosa, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, i ateses les condicions econòmiques i personals de la família abans esmentada, acorda:

Primer.- Atorgar un ajut econòmic amb caràcter d'urgència, de 375 €, a la família ...., corresponent al cost d'una mensualitat de lloguer.

Segon.- Per tal de fer efectiu aquest ajut caldrà que aporti els justificants corresponents.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat

## 6.- Expedient 1503/2018. Assoc. Cultural de Gegants i Capgrossos de Les Borges Blanques subvenció 2018

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

## APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb les peticions efectuades per diverses entitats de la població

Vist l' article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2018 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes



tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme

**S' ACORDA:**

**PRIMER:** Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament

**ASSOC. CULT. DE GEGANTS I CAPGROSSOS DE LES BORGES BLANQUES** 3.708,00 euros

**SEGON:** Reconèixer l'obligació de pagament amb càrrec a la partida 334 48020 del pressupost de l'exercici 2018.

**TERCER:** Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

**QUART:** Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

## **7.- Expedient 2679/2018. Personal biblioteca autorització assistència a la setmana del llibre i pag. despeses**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### **AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A LA SETMANA DEL LLIBRE PER PART DE PERSONAL DE LA BIBLIOTECA**

El personal de la biblioteca d'aquest Ajuntament, Mercè Segarra Aixalà i M. Teresa Vilà Torruella, han sol·licitat l'autorització per poder assistir a la Setmana del Llibre que se celebra a Barcelona, el dimecres 12 de setembre de 2018. L'assistència a aquest esdeveniment és per a comprar novetats per a la biblioteca, per un valor de 500 euros.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Autoritzar l'assistència de les següents treballadores a la Setmana del Llibre.

Nom: ...  
Dia: 12 de setembre de 2018  
Esdeveniment: Setmana del Llibre  
Lloc de realització: Barcelona

Nom: ....  
Dia: 12 de setembre de 2018  
Esdeveniment: Setmana del Llibre  
Lloc de realització: Barcelona

Aportació Ajuntament: Quilometratge i aparcament

#### **8.- Expedient 1086/2018. Club Juvenil Grums pendent subvenció 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### **ACORD PAGAMENT SUBVENCIO A ENTITAT DE LA POBLACIO**

L'entitat que es relaciona a la part resolutiva d'aquest acord, ha sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament de l'entitat i realització d'activitats que els hi va estar concedida per acord de junta de govern local en el marc de la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2018.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de l'entitat els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a la següent entitat:

**CLUB JUVENIL GRUMS 4.000,00 euros**

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports

## **9.- Expedient 2683/2018. Assoc. Vivall de Les Borges Blanques bestreta subvenció 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### **APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ**

D'acord amb les peticions efectuades per diverses entitats de la població

Vist l' article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2018 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme

**S' ACORDA:**

**PRIMER:** Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament

**ASSOC. VIVALL DE LES BORGES BLANQUES 3.510,00 euros**

**SEGON:** Reconèixer l'obligació de pagament amb càrrec a la partida 334 48021 del pressupost de l'exercici 2018.

TERCER: Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

QUART: Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

**10.- Expedient 1437/2018. Endesa energia XXI aprovació taxa 1,5 2T 2018****Favorable****Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC.

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U.

Termini: 2N. TRIMESTRE 2018

Base ingressos facturació electricitat: 43.291,02 euros

Taxa 1,5%: 649,37 euros

Base ingressos facturació gas: 74,96 euros

Taxa 1,5%: 1,12 euros

**11.- Expedient 2572/2018. Bonificació o Exempció Tributària de la plusvàlua amb ref. 1671204 a nom d'Enric Salomó Fusté****Favorable****Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

APROVAR L'ANUL·LACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Relació de fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 22/03/2016 es va aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió de la finca situada a Plaça Capella, 37 bxs de les Borges Blanques amb referència cadastral 2592545CF2929S00020S, efectuada el dia 02/06/2015, essent el subjecte obligat tributari el Sr. ....

La transmissió es va produir per execució hipotecària judicial de 2 de juny de 2015.

L'acord va ser notificat a l'interessat el dia 11/04/2016.

A data d'avui, no consta que el Sr. .... hagi liquidat l'impost.

El dia 16 de juliol de 2018, el Sr. Enric Salomó Fusté ha presentat davant l'Ajuntament un escrit pel qual sol·licita l'exempció de pagament de l'impost esmentat atès que la transmissió del bé es va produir per execució hipotecària judicial regulada en l'article 105.1.c) del Reial Decret 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i sol·licita l'anul·lació del deute corresponent a la liquidació de l'impost.

Fonaments de dret:

Els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques, regula el procediment i els terminis del recurs de reposició.

L'article 104 i 105 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals

Consideracions de fons:

Primera.- L'article 124 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre disposa que

1. El termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, si l'acte és exprés. Un cop transcorregut aquest termini, únicament es pot interposar un recurs contenciós administratiu, sense perjudici, si s'escau, de la procedència del recurs extraordinari de revisió.

Si l'acte no és exprés, el sol·licitant i altres possibles interessats poden interposar un recurs de reposició en qualsevol moment a partir de l'endemà del dia en què, d'acord amb la seva normativa específica, es produeixi l'acte presumpte.

2. El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs és d'un mes.

3. Contra la resolució d'un recurs de reposició no es pot tornar a interposar el recurs esmentat.

Segona.- L'article 105.1.c) del RDLeg 2/2004 de 5 de març disposa el següent:

Estaran exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència dels següents actes:

c) Les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notarial.

Per tenir dret a l'exempció es requereix que el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar no disposi, en el moment de poder evitar l'alienació de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la

totalitat de el deute hipotecari.  
Es presumeix el compliment d'aquest requisit.

Això no obstant, si amb posterioritat es comprovés el contrari, es procedirà a girar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considerarà habitatge habitual aquella en què hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si l'esmentat termini és inferior als dos anys.

Pel que fa al concepte d'unitat familiar, s'estarà al que disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

Respecte d'aquesta exempció, no és aplicable el que disposa l'article 9.2 d'aquesta Llei.

Aquest apartat c) de l'article 105.1, va ser introduït per l'article 123.1 de la Llei 18/2014 de 15 d'octubre, per als fets imposables anteriors a l'1 de gener de 2014, que no haguessin prescrit.

Tercera.- L'article 66.c) de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària disposa el següent:

Prescriuran als quatre anys, els següents drets:

El dret a sol·licitar les devolucions derivades de la normativa de cada tribut, les devolucions d'ingressos indeguts i el reemborsament del cost de les garanties.

Quarta.- El termini per interposar recurs de reposició contra l'acord d'aprovació de la liquidació de l'IIVTNU va finalitzar el dia 12/04/2017.

Cinquena.- El dret de l'interessat a sol·licitar la devolució derivada de la modificació de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, feta per la Llei 18/2014 de 15 d'octubre finalitza el dia 12/04/2020, per tant, la liquidació practicada encara no ha prescrit.

Amb data 8 d'agost de 2018 ha estat emès informe de secretaria, amb les següents conclusions

Primera.- La transmissió de finca esmentada, es va realitzar el dia 2 de juny de 2015, en procediment d'execució hipotecària judicial, segons conta en la documentació aportada per l'interessat.

Tercera.- L'increment de valor per la transmissió de la finca esmentada, en procediment d'execució hipotecària es troba exempt de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, d'acord amb el que disposa l'article 105.1.c) del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, sempre que es compleixin els requisits establerts en aquest article.

Quarta.- Als efectes del que disposa l'article 105.1.c) del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març TRLHL, es presumeix que el deutor hipotecari o qualsevol altre membre de

la seva unitat familiar no disposava d'altres bens en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute tributari.

Cinquena.- Segons certificat històric individual d'empadronament, el Sr....., va residir de manera ininterrompuda durant més de dos anys anteriors a la data de la transmissió de l'immoble situat a la Plaça la Capella, núm. 37 bxs. de les Borges Blanques.

Sisena.- La liquidació de l'IIVTNU aprovada per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió de 22 de març de 2016 no es troba prescrita.

Per tots aquests motius i veient que es compleixen tots els requisits que disposa l'article 105.1.c) del TRLHL, cal procedir a anul·lar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 22 de març de 2016, per la transmissió de la finca situada a la Plaça la Capella, núm. 37 bxs de les Borges Blanques amb referència cadastral 2592545CF2929S00020S, essent el subjecte obligat tributari el Sr. ....

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, per unanimitat dels seus membres presents acorda:

Primer.- Acordar l'anul·lació de la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 22 de març de 2016, per la transmissió de la finca situada a la Plaça la Capella, núm. 37 bxs de les Borges Blanques amb referència cadastral 2592545CF2929S00020S, essent el subjecte obligat tributari el Sr. ...., al considerar que aquesta transmissió compleix els requisits per ser considerada exempta, en els termes que disposa l'article 105.1.c) del RDLeg 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat així com també al Departament de Recaptació de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

## **12.- Expedient 2742/2018. Contracte menor de serveis de prevenció sanitària per la Festa Major 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE PREVENCIÓ SANITÀRIA PER LA FESTA MAJOR 2018**

L'Ajuntament ha previst contractar el servei de prevenció sanitària per cobrir el actes de celebració inclosos en la Festa Major 2018.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 24 d'agost de 2018 els serveis



tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

*“En compliment del Decret 30/2015, de 3 de març, d'autoprotecció, els actes de la Festa Major requereixen de servei preventiu d'emergències.*

*Els actes que han de disposar d'aquest servei són els següents, amb la dotació que es relaciona:*

- *Dia 31/08/18 de 23:45 a 6:00 1 ASVB + 2 TES + DEA (NIT DEL JOVENT)*
- *Dia 01/09/18 de 0:00 a 6:00 1 ASVB + 2 TES + DEA (CONCERT PL. EUROPA)*
- *Dia 01/09/18 de 17:30 a 23:00 1 ASVA + 1 TES + 1 METGE + 1 DUI (GEGANTS)*
- *Dia 01/09/18 de 17:30 a 23:00 1 ASVB + 2 TES + DEA (GEGANTS)*
- *Dia 02/09/18 de 21:45 a 0:00 1 ASVB + 2 TES + DEA (ORNIS ADULTS)*
- *Dia 02/09/18 de 17:45 a 20:30 1 ASVB + 2 TES + DEA (ORNIS KIDS)*
- *Dia 03/09/18 de 17:30 a 19:30 1 ASVB + 2 TES + DEA (CONCURS BARQUES)*
- *Dia 04/09/18 de 23:15 a 0:00 1 ASVB + 1 TES + 1 METGE + 1 DUI (CASTELL FOC)*

*Donat que aquets serveis han de prestar-los empreses del sector sanitari, es proposa a l'empresa LAFUENTE TRANSPORT SANITARI per tal que realitzi els serveis preventius de la Festa Major 2018.”*

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	CIF	Pressupost
LAFUENTE Serveis Sanitaris, SL	B62783345	2.815,50 €

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de serveis, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de serveis.

La normativa aplicable és la següent:

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora

- de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
  3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
  4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
  5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
  6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
  7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa LAFUENTE Serveis Sanitaris, SL, amb CIF B62783345, el contracte menor de servei de prevenció sanitària per cobrir el actes de celebració inclosos en la Festa Major 2018, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.815,50 € (dos mil vuit-cents quinze euros amb cinquanta cèntims).

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de serveis, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.815,50 euros, amb càrrec a l'aplicació número 338 226082 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2018.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

### 13.- Expedient 2693/2018. Exp. 165/18. Comunicació prèvia d'obres. La Bodega Borges, SL

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ... en representació de la societat La Bodega Borges, SL juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 165/18 2693/2018 Gestiona

Sol·licitant: LA BODEGA BORGES, SL  
NIF: B-25819814  
Domicili: la Capella, 17, planta baixa  
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: la Capella, 17, planta baixa  
Referència cadastral: 2390007CF2929S0001DA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 11.625,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 403,39€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 29,06 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 435,45

Fiança de residus a dipositar = 150,00€

**ACTUACIÓ:** Remodelació interior del local i de la façana (segons pressupostos presentats). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de millora i/o de reforma del local que no modifica el programa funcional d'aquest, que no afecta elements estructurals i que no en modifica les condicions de funcionament de l'activitat.

Donat que la intervenció preveu la instal·lació d'un aparell de climatització, que l'equipament exterior del mateix haurà de complir amb el que estableix l'Ordenança reguladora de sorolls i les vibracions (BOP núm. 88 de 26-6-2012):

No es podran evacuar les aigües de condensació a la via pública.

La sortida de l'aire dels compressors haurà d'estar a 3 metres per sobre del nivell de la vorera.

Disposarà d'una protecció visual (reixes, gelosies,..).

No podrà ultrapassar la línia de façana.

Per a la devolució de la fiança de 150,00€ dipositada per garantir la correcta gestió dels residus caldrà que els interessats presentin, un cop acabada l'obra, el certificat acreditatiu d'aquesta gestió que l'entitat gestora dels mateixos els haurà de lliurar, en el qual hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

#### **14.- Expedient 2692/2018. Exp. 164/18. Comunicació prèvia d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ... juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per

unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 164/18 2692/2018 Gestiona

Sol·licitant: ....

Domicili: Magí Morera, 2

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Santa Justina, 42

Referència cadastral: 2590506CF2929S00011A

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 550,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 19,09€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 42,09 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Arrebossar paret de tàpia de la planta baixa i reparar claveguera (per l'interior de l'habitatge, sense afectar la vorera). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que l'interessat sol·liciti l'oportuna autorització tot indicant com canalitzarà la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptarà.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

**15.- Expedient 2689/2018. Exp. 162/18. Comunicació prèvia d'obres. Pedres de Ponent, SL**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor Joan López Balagué en representació de l'entitat Pedres de Ponent, SL juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 162/18 2689/2018 Gestiona

Sol·licitant: PEDRES DE PONENT, SL

NIF: B-25551250

Domicili: PI Mancomunitat, 4

Ciutat: 25413 LA FLORESTA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Polígon les Verdunes, parcel·la 43

Referència cadastral: 0475217CF2907N0001TU

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 20.848€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 723,43€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 52,12 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 778,55

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Col·locació d'envà pluvial a la façana lateral esquerra i de coberta de xapa. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de millora que no afecten a l'estructura de l'edifici, i no augmenten el volum edificat.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

## 16.- Expedient 2670/2018. Exp. 159/18. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..... juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 159/18 2670/2018 Gestiona

Sol·licitant: ...

Domicili: President Coll i Alentorn, 16 (A)

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: President Coll i Alentorn, 16 (A)

Referència cadastral: 1787018CF2918N0001JT

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.500,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 86,75€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 109,75

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Obrir porta al jardí suprimint la cisterna d'aigua anul·lada. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de millora que no afecten a l'estructura de l'edifici, i no augmenten el volum edificat.



Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

### 17.- Expedient 2668/2018. Exp. 158/18. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per .... juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 158/18 2668/2018 Gestiona

Sol·licitant: ....

Domicili: Poeta Carles Mas, 17

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Poeta Carles Mas, 17

Referència cadastral: 2783025CF2928S0001MJ

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.982,49€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 68,79€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 91,79

Fiança de residus a dipositar = 0,00€



**ACTUACIÓ:** Adequar la instal·lació elèctrica de l'habitatge. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de conservació i/o millora de la instal·lació elèctrica que no afecten a l'estructura de l'edifici, i no augmenten el volum edificat.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

**18.- Expedient 2667/2018. Exp. 157/2018. Comunicació prèvia d'obres. Gabriel Gonzàlez Miranda**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per .... juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 157/18 2667/2018 Gestiona

Sol·licitant: ....

Domicili: la Font, 9

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

Adreça: la Font, 9

Referència cadastral: 2592530CF2929S0001GA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.500,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 52,05€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €  
Placa d'obres: 3,00 €  
Quota total: 75,05  
Fiança de residus a dipositar = 0,00€

**ACTUACIÓ:** Canviar la claraboia de la teulada. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de millora que no afecten a l'estructura de l'edifici, i no augmenten el volum edificat.

En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que l'interessat sol·liciti l'oportuna autorització tot indicant com canalitzarà la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptarà.

Donat que els treballs són en alçada caldrà adoptar les mesures de seguretat necessàries que garanteixin la seguretat i salut dels treballadors i la de tercers (vianants).

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

#### **19.- Expedient 2666/2018. Exp. 168/18. Comunicació prèvia d'obres. ...**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor .... juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 168/18 2666/2018 Gestiona

Sol·licitant: ....  
Domicili: Roger de Llúria, 24  
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

Adreça: Roger de Llúria, 24  
Referència cadastral: 2485210CF2928N0001EO  
Arquitecte:  
Arquitecte tècnic:  
Núm. visat projecte:  
Pressupost: 3.500,00€  
ICIO: 3,47% s/ pressupost = 121,45€  
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €  
Placa d'obres: 3,00 €  
Quota total: 144,45  
Fiança de residus a dipositar = 0,00€

**ACTUACIÓ:** Substitució de teules en mal estat (sense modificacions estructurals). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de millora que no afecten a l'estructura de l'edifici, i no augmenten el volum edificat.

En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que l'interessat sol·liciti l'oportuna autorització tot indicant com canalitzarà la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptarà.

Donat que els treballs són en alçada caldrà adoptar les mesures de seguretat necessàries que garanteixin la seguretat i salut dels treballadors i la de tercers (vianants).

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

**20.- Expedient 2558/2018. Exp.. 154/18. Comunicació prèvia d'obres. ...**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora Teresa Lasa Camí en representació del senyor Josep Lasa Zaldumbide juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre

protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 154/18 2558/2018 Gestiona

Sol·licitant: ....

Domicili: Raval del Carme, 132

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval del Carme, 132

Referència cadastral: 2686813CF2928N0001BO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 641,69€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 22,27€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 45,27

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Instal·lació d'una tanca de simple torsió de 2 metres d'alçada. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que són obres de millora que no afecten a l'estructura de l'edifici, i no augmenten el volum edificat.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

## 21.- Expedient 2749/2018. Proposta de Despesa

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

## APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Atesa la necessitat d'aprovació de les despeses que seguidament es relacionen, les quals es troben recollides en el pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2018, aprovat inicialment pel Ple en sessió de 29 de desembre de 2017.

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 26 de gener de 2018, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total 142.620,17€ corresponent a l'exercici de 2018

## C) PRECS I PREGUNTES

### 22.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15 h del dia 27 d'agost de 2018, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde  
Enric Mir Pifarré

La secretaria  
Anna Gallart Oró

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**